

## ПРОТОКОЛ №2

общего собрания членов ТСЖ "Родники" и собственников помещений МКД,  
расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Тюленина, д.15/2,  
проводимого в период с 22 марта 2021 года до 9 апреля 2021 года,  
в форме заочного голосования

г. Новосибирск

10 апреля 2021 года

Инициатор собрания: собственник Ульянова С.В. кв. №48 дома №15/2 по ул.Тюленина г. Новосибирска.

Место проведения: МКД № 15/2 по ул.Тюленина г. Новосибирска.

Дата начала голосования: 22 марта 2021 года.

Дата окончания приема решений: 20.00 часов 9 апреля 2021 года.

Место подведения итогов заочного голосования: г. Новосибирск, ул.Тюленина д15/2, кв48

Дата подсчета голосов: 10 апреля 2021 года.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД:4541,1 кв.м.

Количество голосов собственников помещений МКД принявших участие в голосовании:3138,93 кв.м.,  
что составляет 69,12 % от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Общее собрание членов ТСЖ и собственников помещений МКД правомочно.

На основании письменных решений собственников помещений МКД и членов ТСЖ (бюллетеней  
голосования) по вопросам повестки дня общим собранием приняты следующие решения:

РЕШЕНИЕ по каждому вопросу ПОВЕСТКИ ДНЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(ПРИНЯТО либо НЕ ПРИНЯТО)	кв.м. / %	кв.м. / %	кв.м. / %

1. Утвердить членов счётной комиссии для подведения итогов голосования данного собрания и наделения их правом подписания протокола общего собрания в составе 3-х человек: Ульянова С.В. (кв. 48), Содатенко О.А.. (кв. 61), Чужинова И.А. (кв.71). <b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b>	ЗА 3138,93 /100	ПРОТ 0	ВОЗД 0
2 : Принять. решение о выполнении работ по установке игрового и спортивного оборудования, элементов благоустройства за счет субсидии от администрации Калининского района на сумму 100 000,00 руб <b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b>	ЗА 3033,23 /96,63	ПРОТ 105,7/ 3,37	ВОЗД 0
3. Принять решение собственников о включении игрового и спортивного оборудования, элементов благоустройства в состав общего имущества многоквартирного дома и дальнейшего его содержания за счет средств собственников помещений МКД Тюленина 15/2. <b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b>	ЗА 3037,48 / 96,77	ПРОТ 37,2/ 1,19	ВОЗД 64,25/ 2,05
4. Принять. решение о выполнении работ по обустройству придомовой территории по ул.Тюленина 15/2 (установка лавочек, урн и устройство пешеходной дорожки) за счет субсидии от администрации Калининского района на сумму 50 000 руб. <b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b>	ЗА 3138,93 /100	ПРОТ 0	ВОЗД 0
5. Утвердить решение собственников: о выборе уполномоченного представителя собственников помещений, старшую по дому Ульянову Светлану Вячеславовну для принятия работ и подписания акта приемки работ. <b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b>	ЗА 3138,93 /100	ПРОТ 0	ВОЗД 0

6. Поручить председателя правления ТСЖ «Родники» Жарову Александру Александровичу подать заявку с пакетом документов на получение субсидии и проведение работ по установке игрового и спортивного оборудования, элементов благоустройства на придомовой территории. <b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b>	ЗА 3070,33 / 97,81	ПРОТ 0	ВОЗД 68,6/ 2,19
7. Утвердить решение собственников: произвести ремонт входных крылечек с укладкой плитки у подъездов 1 и 2, ООО «Римейк», сметной стоимостью 118840 руб. за счет средств, полученных от повышающего коэффициента. <b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b>	ЗА 3001,33 /95,62	ПРОТ 69,0/ 2,20	ВОЗД 68,6/ 2,19
8. Утвердить решение собственников: разрешить ИП Вишневному В.Ю установку видеокамеры на фасаде МКД Тюленина 15/2 с апреля по сентябрь с оплатой 2000 руб.в месяц и последующим демонтажем в октябре. <b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b>	ЗА 2836,93 /90,38	ПРОТ 196/ 6,24	ВОЗД 106/ 3,38
9. Определить место хранения документов: протокола общего собрания и решений собственников (6 месяцев) в Правлении ТСЖ "Родники", расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул.Свечникова, д. 1, офис 1. <b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b>	ЗА 3070,33 / 97,81	ПРОТ 0	ВОЗД 68,6/ 2,19
10. Выбрать место размещения сообщения о решениях собственников и итогах голосования, принятых собранием - на информационных досках, расположенных на первом этаже каждого подъезда многоквартирного жилого дома № 15/2 по ул. Тюленина г. Новосибирска и на сайте ТСЖ "Родники". <b>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</b>	ЗА 3138,93 /100	ПРОТ 0	ВОЗД 0

Настоящий протокол подписан членами Счетной комиссии, избранной для подсчета голосов при голосовании участниками общего собрания по вопросам, внесенным в повестку общего собрания

Ульянова С.В. \_\_\_\_\_

Солдатенко О.А. \_\_\_\_\_

Чужинова И.А. \_\_\_\_\_

Приложение:

1. Реестр собственников помещений МКД на 5 листах;

2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве 80 штук.